



**assmann**  
beraten + planen



## Architektur / Objektplanung

→ [www.assmann.info](http://www.assmann.info)





1



2



3

## Industrie- und Gewerbebauten Ideen + Erfahrung

"Das Gehäuse ist zwar ganz wesentlich die optimierte Hülle der aus den Produktionsbedingungen hergeleiteten Abläufen – aber nicht nur das."

Jede zukunftsorientierte Entscheidung des Bauherrn – als Privatperson oder Institution – zur Errichtung eines Gebäudes führt ein Planungsteam auf einen Weg hin zu einem in abstrakten Parametern beschreibbaren, zu diesem Zeitpunkt aber räumlich noch zu konkretisierenden Ziel.

Diesem Ziel die adäquate Form zu geben und sie mit allen Beteiligten in jeder Hinsicht zu optimieren, ist auch im Büro ASSMANN BERATEN + PLANEN eine Kernkompetenz unserer Architekten.

Die Bandbreite der Planungs- und Bauaufgaben bei ASSMANN BERATEN + PLANEN ist weit gesteckt. Sie reicht vom Maßstab 1 : 25.000 für Konzeptstudien als

Grundlage der Entwicklung von Wohngebieten und Industriearealen bis hin zur Detailplanung im Maßstab 1 : 1 für Aufgaben aus dem Bereich der anspruchsvollen, repräsentativen Innenarchitektur.

Zu den von ASSMANN Architektur/Objektplanung erfolgreich bearbeiten Planungsaufgaben gehören

- Industrie- und Gewerbebau
- Büro- und Verwaltungsbau
- Schul- und Hochschulbauten
- Sonderbauten
- Bauleitplanung/Kozeptplanung
- Wohnungsbauten
- Bauen im Bestand

## Schul- und Universitätsbauten



5

1. Gewerbezeile Fallersleben (s. a. Cover-Foto)
2. VW-Werk Wolfsburg, Halle 35, Cockpitfertigung
3. VW-Werk Mosel, Halle 11, Alu-Zentrum
4. Fachhochschule Magdeburg
5. Liborius-Gymnasium, Dessau



## Büro- und Verwaltungsbauten Phantasie + Realismus

"Die Entwicklung vom hierarchisch zum netzartig organisierten Unternehmen muss sich auch im Bürogebäude widerspiegeln."

Die Projekte werden von flexiblen Planungsteams bearbeitet, deren personelle Zusammensetzung sowohl den durch die Erfahrung geschulten Sinn für das Machbare garantiert, als auch unkonventionelle Ideen zulässt, mit denen es gelingt, mit Phantasie die Grenzen der Rahmenbedingungen der gestellten Aufgabe auszuloten und – falls notwendig - umzuformulieren.

Im Laufe der Projektabwicklung wird die Zusammensetzung und Zahl der Mitarbeiter im Projektteam, je nach Arbeitsdichte und aktuellem Schwerpunkt der Aufgabe angepasst.

Unsere Mitarbeiter besitzen ein fundiertes, aktuelles und breit gefächertes Fachwissen. Jeder Mitarbeiter nimmt regelmäßig an Schulungen seines speziellen Sondergebietes teil.

So kann zu jeder Teilaufgabe im Projektablauf – vom baulichen Brandschutz bis zur materialgerechten Farbgestaltung – der entsprechende Spezialist in das Projekt eingebunden werden.

Die personelle Kontinuität gewährt der Projektleiter als Ansprechpartner des Bauherrn.

Unsere Projektleiter sind zur Sicherstellung eines störungsfreien Projektablaufs darin geschult, Methoden der Projektsteuerung einzusetzen.

Durch ein intensives Kosten- und Termincontrolling erreichen wir so die Termintreue und die hohe Kostensicherheit, die von Auftraggebern neben der Fachkompetenz an unserer Arbeit hoch eingeschätzt wird.

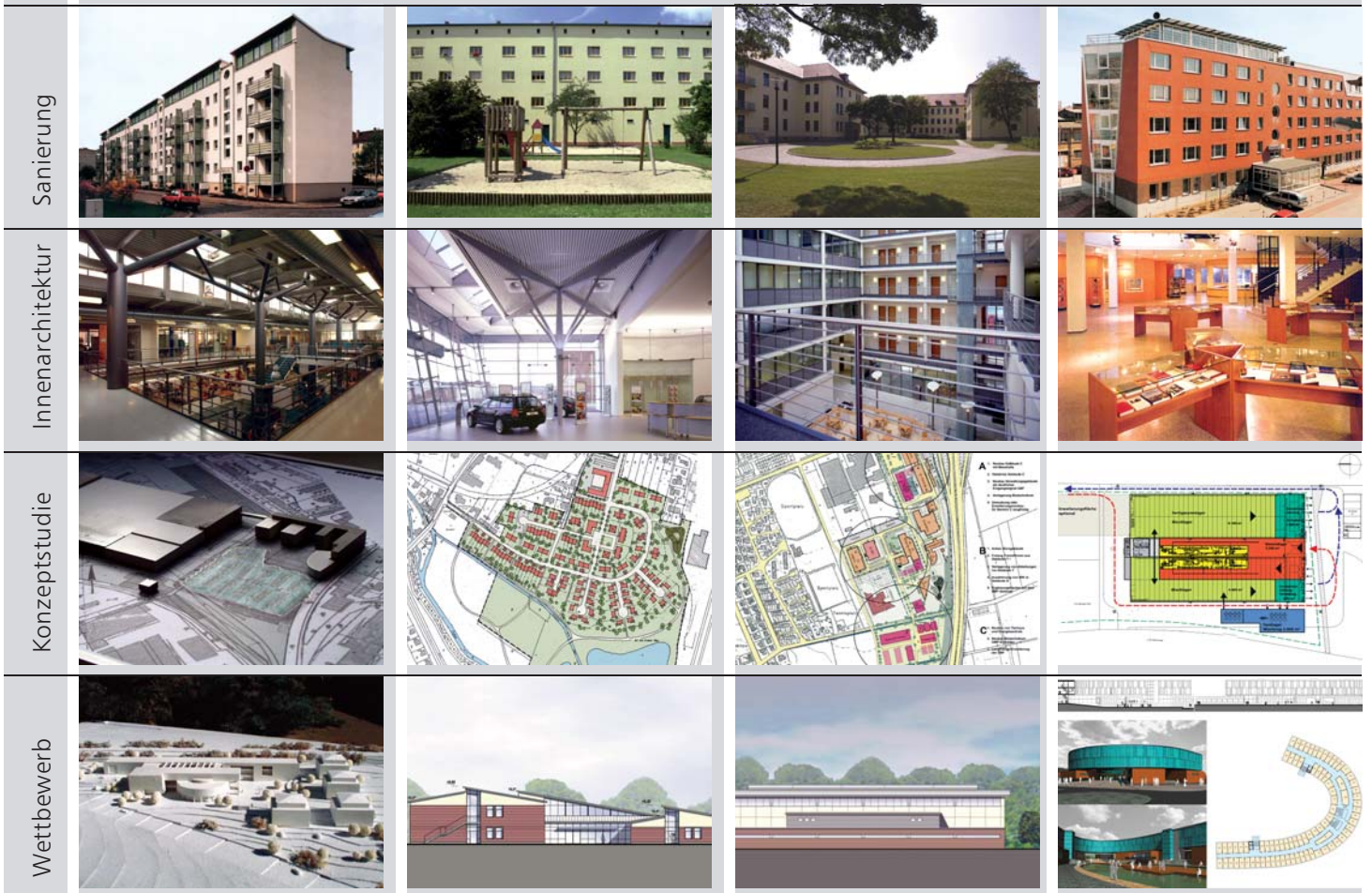


## Wohnungsbau

1. Infopark Budapest, Baufeld I, Ungarn
2. Goldbeck-Gewerbepark, Osterweddingen
3. Metallbau Werner, Wolfsburg-Vorsfelde
4. Hundertwasser-Architekturprojekt: „Die grüne Zitadelle von Magdeburg“
5. Stadtvillen auf der Werderinsel, Magdeburg



**Ausgewählte Projekte** Architektur / Objektplanung



|                             |                              |                           |                            |                               |
|-----------------------------|------------------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Braunschweig +49 531 3901-0 | Dresden +49 351 466630-0     | Jena +49 3641 5372-0      | Stuttgart +49 711 25252-60 | Moskau +7 495 93758-25        |
| Berlin +49 30 399903-0      | Frankfurt/M +49 69 9778457-0 | Magdeburg +49 391 73539-0 | Budapest +36 1 2250062     | Poznań +48 61 8473054         |
| Dortmund +49 231 725480-0   | Hamburg +49 40 514971-0      | München +49 89 680091-0   | Doha +974 4553619-106      | St. Petersburg +7 812 3633123 |